

An aerial photograph of turquoise ocean waves with white foam, set against a bright, hazy sky. A stylized logo is overlaid on the left side, featuring a black outline of a leaf or feather shape with a solid tan fill. The word 'Inverna' is written in a black, cursive script across the middle of the image, with small colored dots (blue, red, green) on the letters 'e', 'a', and 'a'. Below it, the words 'PRAIA DO FORTE' are written in a bold, black, uppercase sans-serif font.

*Inverna*  
PRAIA DO FORTE

P É N A A R E I A C O M U M M E R G U L H O N A E X C L U S I V I D A D E .



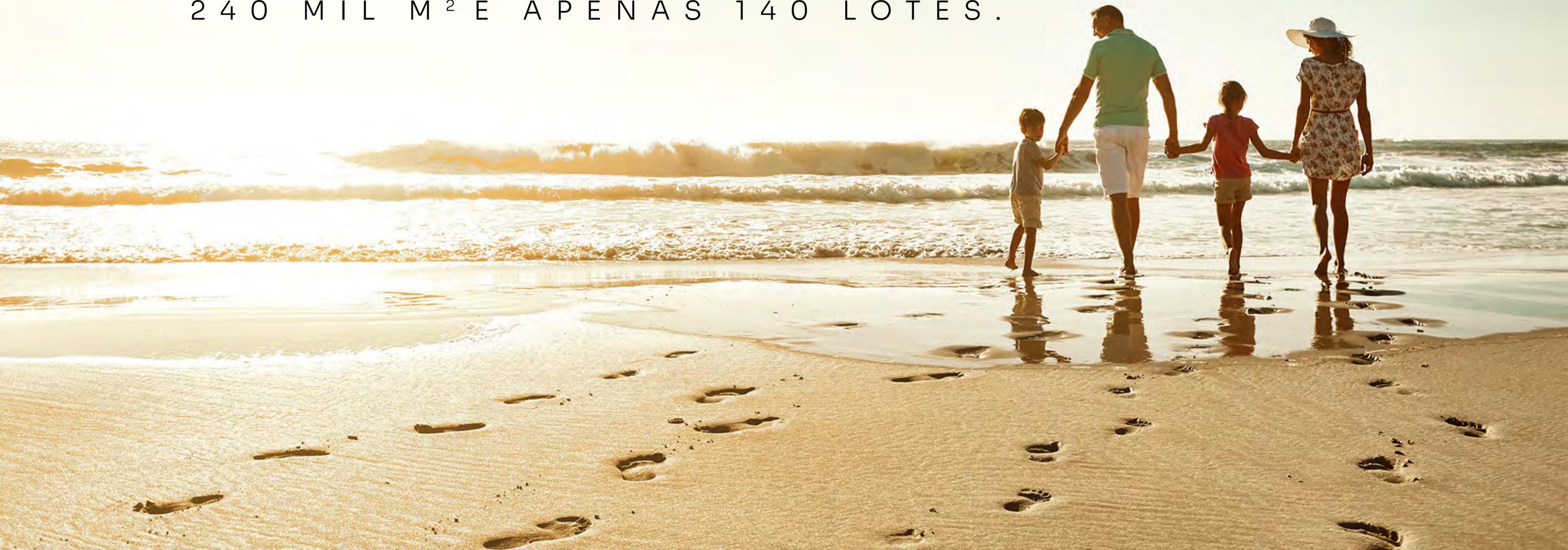
ENTRE O VERDE PRESERVADO E O AZUL DO MAR,  
O LUXO GANHA NOVAS CORES E SIGNIFICADOS.



Riviera é praia, lagoa, clube e natureza preservada.  
Tudo para você celebrar a vida.



UM CONDOMÍNIO COM MAIS DE  
240 MIL M<sup>2</sup> E APENAS 140 LOTES.



Todos os lotes com acesso a amplas alamedas verdes  
que levam até a praia.



A sua praia preferida, com infraestrutura de apoio,  
a poucos passos da sua casa.





Paisagismo com  
preservação.

Charmosa lagoa integrada  
às áreas de lazer e convivência.





Perspectiva Ilustrativa da Academia Flutuante

Visão externa da academia flutuante



Perspectiva Ilustrativa da Academia Flutuante

Academia flutuante

# ARENA DE ESPORTES



Perspectiva Ilustrativa da Arena de Esportes

3 quadras de areia  
2 quadras de tênis piso Lisonda  
Campo de futebol  
Câmeras **GRAVAE** em toda a arena

A close-up, profile view of a woman with dark hair pulled back, wearing clear-framed sunglasses and a black one-piece swimsuit. She is looking out over a vast, blue ocean under bright, warm sunlight. Her skin is glistening with water droplets. The background is a soft-focus view of the sea with gentle waves.

4 PISCINAS PARA VOCÊ ESCOLHER ONDE RELAXAR.

Piscina com borda infinita e Espaço Gourmet integrado





Piscina com raia  
de 25m

Perspectiva Ilustrativa da Piscina com Raia



Perspectiva Ilustrativa das Piscinas Adulto e Infantil

Piscina adulto e infantil  
com vista para a lagoa

Apoio para a Piscina e Salão de Festas



Perspectiva Ilustrativa do Apoio do Clube

Salão de Festas



Salão de Jogos



Perspectiva Ilustrativa do Salão de Jogos

# Clube Infantil



Perspectiva Ilustrativa do Clube Infantil



Espaço Hangout

Perspectiva Ilustrativa do Espaço Hangout

Minimercado inteligente 24h, para  
maior conforto e praticidade

**merkato** *Riviera*





Planta Ilustrativa  
Clube Riviera

Acesso principal



Perspectiva Ilustrativa do Acesso Principal

PERTO DA VILA QUANDO  
VOCÊ QUER CURTIR  
E RESERVADO QUANDO  
VOCÊ QUER PRIVACIDADE.



Igreja São Francisco de Assis

Projeto Tamar

Vila da Praia do Forte

Castelo Garcia D'Ávila

Portal da Praia do Forte

Lagoa Timeantube

Trilha Parque Klaus Peters

Acesso ao Iberostar Praia do Forte

Acesso ao Riviera

Iberostar Praia do Forte

Praia do Lord

Praia do Papa Gente

Avenida do Farol

Avenida do Farol

BA 099

ESTRADA DO COCO

ESTRADA DO COCO

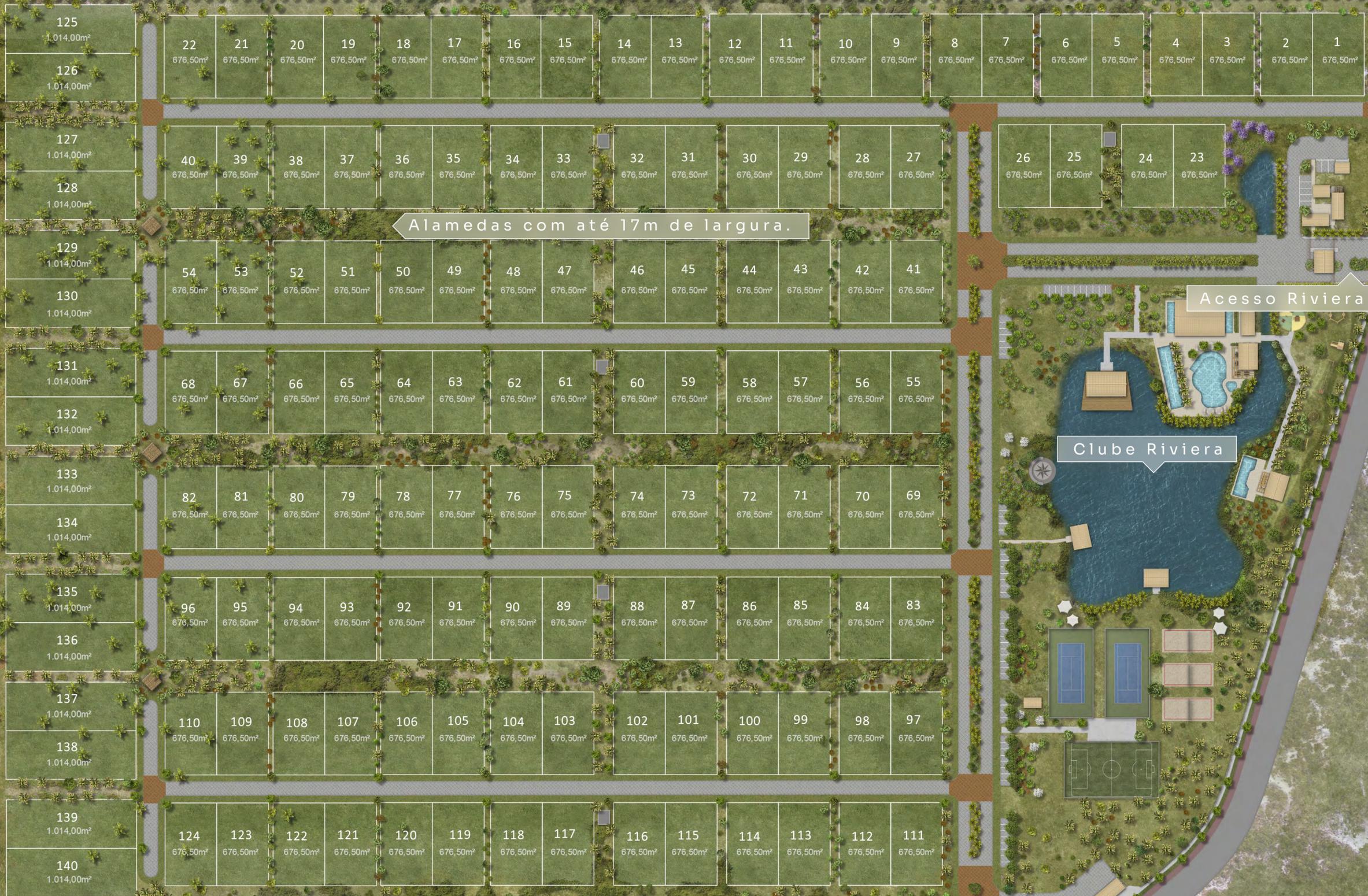
BA 099

Localização privilegiada:  
ao lado do Iberostar  
Praia do Forte e pertinho da  
vila mais charmosa do Brasil.



OCEANO ATLÂNTICO

# APENAS 140 LOTES DE 676,5M<sup>2</sup> E 1.014M<sup>2</sup>.



TALENTO E  
NATUREZA EM  
HARMONIA  
PARA CRIAR UM  
LUGAR ÚNICO.



**Alberto  
Bolzico**

PROJETO URBANÍSTICO E ARQUITETÔNICO

Com uma trajetória consolidada no Brasil, especialmente na Bahia, Alberto Bolzico é um arquiteto de renome, reconhecido pela sofisticação e funcionalidade de seus projetos. À frente do escritório Alberto Bolzico & Associados, ele imprime sua identidade em empreendimentos residenciais e comerciais de alto padrão, sempre alinhando estética, inovação e harmonia com o entorno.

Sua assinatura está presente em algumas das propriedades mais desejadas da Praia do Forte e litoral baiano, onde suas obras dialogam com a paisagem exuberante, criando espaços que privilegiam o bem-estar, a integração com a natureza e um design atemporal.



**Mariana  
Leão**

PROJETO DE INTERIORES

Formada em Arquitetura e Urbanismo em Salvador e Pós-graduada pela ELISAVA (Escola de Design de Barcelona), Mariana Leão lidera a equipe da ML Arquitetos, impulsionada e inspirada pelas suas experiências pessoais e profissionais na arquitetura, no Brasil e na Europa.

Mariana busca agregar aos seus projetos a autenticidade, a sofisticação e um viés disruptivo, com soluções criativas e que se destacam pela inovação.



**Parnaso  
Jardim**

PROJETO PAISAGÍSTICO

A Parnaso Jardim desenvolve projetos paisagísticos em diversos segmentos, como condomínios residenciais, residências unifamiliares, hotéis, escolas, hospitais e indústrias.

Com 30 anos de atuação, a empresa é formada pelas sócias Vânia Keller, geóloga com pós-graduação em Gestão Ambiental, e Marília Barreto, arquiteta, urbanista e paisagista.

Pensar o jardim como fragmento da paisagem natural é premissa da Parnaso Jardim no desenvolvimento do projeto, para que ele proporcione conforto ambiental, beleza e desperte os sentidos dos usuários. A natureza integrada com harmonia ao empreendimento é fonte de bem-estar e qualidade de vida para as pessoas, e esse é o maior propósito da empresa.

# Riviera

PRAIA DO FORTE

REALIZAÇÃO



71 99743-1888

RIVIERAPRAIADOFORTE.COM.BR

@rivierapraiadoforte

Responsável Técnico: José Leopoldo Valverde Leão, CREA 0514183896BA. Responsável pelo Projeto Arquitetônico: ALBERTO BOLZICO & ASSOCIADOS LTDA, CAU/BR CAU - A19080-2. Alvará de Licença Construção 0118 de 03/06/2025, Matrícula nº 27.417, Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e das Pessoas Jurídicas de Mata de São João - Salvador. Vendas B&A CRECI PJ 2047 e IBBI CRECI PJ 01217J. A descrição exata do empreendimento consta no Memorial Descritivo e prevalece sobre o conteúdo deste material. Todas as fotos são meramente ilustrativas e não foram ambientadas no local ou entorno do empreendimento. Todas as imagens e perspectivas elaboradas com recursos gráficos são também meramente ilustrativas, portanto não correspondem fielmente às condições naturais e construtivas do local e entorno do empreendimento. Todas as ilustrações artísticas de unidades residenciais autônomas e as plantas ilustrativas com sugestão de layout e decoração são apenas referências quanto à possibilidade de uso e modificação das unidades residenciais e sofrerão variação conforme a tipologia da unidade. Os mobiliários, acabamentos, objetos e equipamentos são meras sugestões de decoração e não farão parte da unidade autônoma. Todas as medidas poderão sofrer alterações em razão da tipologia das unidades. Quanto às áreas comuns, os acabamentos, equipamentos e móveis são meramente ilustrativos. Todas as imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais. Os adquirentes estão sujeitos às regras condominiais. A PRAIA DO FORTE SPE LTDA. oferta a seus clientes produtos imobiliários e não investimentos financeiros. A Incorporadora não garante valores ou créditos ofertados por agentes financiadores.